



bouwen op mensen



UITBREIDING KAARSENMAKERIJ EN MUSEUMWINKEL BOUW SCHEPT BAND BIJ EGMONDSE ABDIJ

Bouwers aan een ontbijt in de expositieruimte van de abdij van Egmond-Binnen. „Als dank voor de inzet van alle werklieken en de vrijwilligers hebben de monniken een ontbijt georganiseerd voor hun 'bouwers'. Zonder hun betrokkenheid zou de verbouwing van de kaarsenmakerij en museumwinkel nooit zo zijn verlopen”, verklaart Jan Ranzijn van de kaarsenmakerij. Ook de gezinsleden van de bouwers waren welkom.

In opdracht van de abdij heeft Tervoort Egmond de museumwinkel en de kaarsenmakerij uitgebreid met het Benedictushof, een centrum voor cursussen. In totaal heeft Tervoort twee zalen van 216 m² bijgebouwd en sanitaire ruimtes gerealiseerd. „Ook de opslagloods van de kaarsenmakerij is verbouwd. Deze biedt nu mede ruimte aan een permanente kerstexpositie. Na Driekoningen verplaatsen we de kersttentoonstelling van het hoofdgebouw naar het nieuwe deel. In België en Duitsland trekken dergelijke exposities het hele jaar door bezoekers.”

Licht

De abdij van Egmond-Binnen trekt steeds meer publiek. „Logisch, dit is een historische plek voor stilte, bezinning en gebed.

Het is een plek die raakt. En mensen zoeken zingeving.” In de abdij bevinden zich 15 gastenverblijven. En op het terrein van de abdij bevinden zich een cursus- en ontvangstruimte en een monastieke winkel: vol met (spirituele) cadeauartikelen, waaronder boeken, beelden, keramiek en kaarsen. „Jaarlijks maken we met de hand vele duizenden gelegenheds-, doop- en huwelijkskaarsen in onze eigen kaarsenmakerij. En in dit jaargetijde neemt de vraag naar kaarsen natuurlijk enorm toe.”

Verbondenheid

Waarom Tervoort Egmond? „De broeders voelen zich verbonden met Egmond-Binnen. We dienen goed voor de mensen te zorgen. Zowel sociaal als economisch staan we dus dicht bij elkaar. Bovendien heeft architect Jos Ooijevaar ons deze bouwer aanbevolen.” Tijdens de werkzaamheden kwamen de monniken regelmatig kijken en informeren naar de vorderingen. „Ze zijn oprecht geïnteresseerd. Dan ontstaat er een gevoel van verbondenheid en zijn de mensen extra gemotiveerd. Ze leggen hun ziel in de verbouwing. Dat geldt overigens ook voor alle onderaannemers. We kijken met veel dankbaarheid terug op de samenwerking met Tervoort en zijn tevreden over het eindresultaat.”

GREEN BUILDING AWARD VOOR CATALPA

Bouwen in harmonie met de omgeving en zonder groen te ontnemen aan de wijk. Voor de jury was dat een belangrijke reden om de Green Building Award 2012 toe te kennen aan de nieuwbouw van kinderdagverblijf Catalpa in Diemen. De prijs is een nieuw initiatief van het vakblad Dak & Gevel. Catalpa werd winnaar in de categorie tussen de 250 en 1000 m². 'Het winnende gebouw is gerealiseerd in een bestaand park in een drukke woonwijk. Daarbij is slechts 1 kleine boom gekapt en wordt door het toepassen van groene gevels en daken geen groen ontnomen aan de wijk. Het park wordt verrijkt met een begroeide heuvel. Door toepassing van houtskeletbouw, sedumdaken, groene gevels en lage temperatuur verwarming ontstaat niet alleen een gebouw dat voldoet aan de criteria van duurzaam bouwen, maar ook klimatologisch goed leefbaar is', aldus het juryrapport. Het project is een ontwerp van DMV Architecten Kerkrade en door Tervoort Egmond gebouwd in opdracht van De Key Principaal.



foto aangeleverd door DMV Architecten, Kerkrade

redactieadres Tervoort Egmond

Mosselaan 124,

1934 RD Egmond aan den Hoef

T (072) 506 96 50, F (072) 506 59 49

www.tervoort.nl, E info@tervoort.nl



TERVOORT BEHAALT FSC-PEFC CERTIFICATEN

Tervoort Egmond heeft onlangs het FSC- en PEFC-certificaat behaald. Door deze certificering maken we deel uit van de Chain of Custody (COC) dat het gebruik van hout- en houtproducten uit verantwoord beheerde bossen garandeert. Door te kiezen voor duurzaam bosbeheer, wordt grootschalige vernietiging van bossen een halt toegeroepen. Steeds meer opdrachtgevers maken deze keuze en willen uitsluitend hout en houtproducten uit duurzaam beheerde bossen toepassen. Door onze FSC- en PEFC-certificering kunnen wij opdrachtgevers deze garantie bieden. Niet voor niets accepteert zowel de Europese Unie als de Nederlandse overheid de keurmerken FSC en PEFC als bewijs voor duurzaam bosbeheer.



@TERVOORTEGMOND

Dankzij onze nieuwsbrief en website blijft u natuurlijk al goed op de hoogte van wat er zich allemaal binnen en buiten ons bedrijf afspeelt. Maar in deze tijden van snelle informatievoorziening kunt u ons reilen en zeilen ook nog op een andere manier volgen. Mis geen nieuws meer van Tervoort en volg ons op Twitter: @TervoortEgmond



BOUWOFFER BIEDT PAULUSSCHOOL BESCHERMING

Het is een gebruik uit een ver verleden, bedoeld om een gebouw en haar bewoners te beschermen tegen al het onheil van buiten: een bouwoffer. Maar het is in de vergetelheid geraakt, totdat Dorien Pronk een loden bouwoffer zag liggen in een vitrine in Kasteel Doornenburgh. Het bracht haar, als telg uit een loodgietersgeslacht, op het idee om het bouwoffer in deze vorm in ere te herstellen.

Een bouwoffer is een loden plakkaat, ambachtelijk gegoten met aan de achterzijde gegraveerd de namen die men vermeld wil hebben. Aan de voorzijde staan vijf symbolen rond een roos: een hoefijzer, klavertje vier, ananas, zwaluw en gewei. „Ik raakte bij het zien van het bouwoffer eigenlijk meteen gefascineerd”, vertelt Dorien vol enthousiasme. „Elk symbool op mijn bouwoffer heeft zijn eigen verhaal en kracht. Tezamen met de gravering vormt het een prachtig geschenk dat een diepe betekenis kan krijgen voor de bewoners.”

Paulusschool

Het verhaal over de bouwoffers van Dorien bereikte ook Tervoort. Met de opening van de nieuwbouw van De Paulusschool in Castricum in het vooruitzicht, kwam het bouwoffer in beeld als geschenk aan de school namens de bouwende partijen. „Mijn man heeft een metselbedrijf en werkt zeer regelmatig voor Tervoort”, vertelt Dorien. „Via dit contact kwam het bouwoffer ter sprake. Het idee was om er een, net zoals in kasteel Doornenburgh, in een baksteen te verzinken en deze tijdens de opening in de muur te metselen. Zo is het ook gebeurd. De kleinzoon van de oud-directeur, tevens een leerling van de school, heeft het bouwoffer in de baksteen gelegd. Een zeer bijzonder moment.”

Verhaal

Het bouwoffer van Dorien is inmiddels een eigen leven gaan leiden. Dorien:



„Mijn werk is door enkele publicaties in bladen en kranten in een stroomversnelling gekomen. Steeds meer mensen schaffen het bouwoffer aan voor een feestelijke gebeurtenis, als eeuwig durende geluukswens, als steun of als troost. Door het bouwoffer te begraven, geef je een deeltje van je eigen geschiedenis aan de wereld en dat is mooi. Achter elke bestelling zit een verhaal en dat maakt het extra bijzonder. Bij het bouwoffer krijgt men een certificaat van echtheid en loden knopje met de afbeelding van een roos. Deze verwijzer wordt vlakbij de voordeur aan de gevel bevestigd om aan te geven dat er binnen een straal van 2 meter een bouwoffer voor altijd verborgen ligt.”

Meer informatie: www.bouwoffer.nl

PREFAB KELDER BEPERKT BOUWOVERLAST TOT EEN MINIMUM



Steeds vaker wordt gekozen voor een prefab constructie om daarmee de bouwoverlast en bouwtijd tot een minimum te beperken. In dat kader heeft Tervoort onlangs gekozen voor een prefab kelder voor Blockhove, een nieuwbouwproject van 8 appartementen in Heiloo. De prefab kelderwanden worden op maaiveldniveau aan elkaar gekoppeld. Pas als dat gereed is, wordt

de bouwkuip binnen de wanden uitgegraven waardoor de wanden gaan zakken. Om dit gecontroleerd te laten gebeuren, zijn er op regelmatige afstand stalen grondankers door de kelderwand heen aangebracht waarop een vijzel is gemonteerd. Door middel van de vijzels wordt de hele constructie tijdens het graven via de grondankers gecontroleerd naar beneden getrokken. Het hele proces van uitgraven/zakken neemt slechts 2 dagen in beslag, waarna gestart kan worden met het storten van de keldervloer tussen de wanden. Deze korte periode heeft als voordeel dat er slechts gedurende een zeer beperkte tijd bronbemaling nodig is en zodoende overlast (en kans op mogelijke schade) voor de bledende percelen tot een minimum wordt beperkt.



IN UITVOERING



Appartementen project Hoogeborg, IJmuiden



Nieuwbouw bedrijfspanden Theo van Velzen, Alkmaar



Woningen en appartementen Veneetse Kade, Alkmaar



Appartementencomplex Het Brughuis plan Schelphoek, Alkmaar



Afbouw gezondheidscentrum in project De Entree, Alkmaar (Geert Groteplein)

DE BRUG UNIEK WOONPROJECT IN UITGEEST

Hans en Jacqueline zijn er al helemaal klaar voor. Hans zijn huis krijgt een Spaans tintje en Jacqueline gaat voor een echte Disney-inrichting. Toch moeten ze nog even geduld hebben, want pas halverwege volgend jaar zijn hun nieuwe woningen aan het Dokter Brugmanplantsoen in Uitgeest klaar. Dan trekken ze de deur van hun ouderlijk huis definitief achter zich dicht en gaan ze zelfstandig wonen in De Brug.

De Brug is een uniek woonproject in Uitgeest dat jongeren met een beperking in de gelegenheid stelt om begeleid zelfstandig te wonen. Het initiatief hiervoor kwam bij de ouders van Hans vandaan, Peter en Alie de Reus. Om hun plannen in goede banen te leiden, werd de Stichting Woongroep Uitgeest (SWU) opgericht.

Voorzitter Peter de Reus: „In Uitgeest bestond geen mogelijkheid voor begeleid wonen voor deze groep jongeren. Toen er een stuk gemeentegrond vrij kwam, hebben wij aan de gemeente gevraagd of we op die plek iets in die geest konden realiseren. Ze waren meteen positief en hebben vervolgens contact gezocht met woningcorporatie

Kennemer Wonen en ook daar viel ons verhaal in goede aarde.”

Tervoort Egmond bouwt in het totaal 19 woningen: 10 voor het woonproject en 9 seniorenwoningen.

Om de toekomstige bewoners alvast aan elkaar te laten wennen, organiseerde de SWU diverse workshops. „Belangrijk,” legt Alie de Reus uit, „want het moet straks in huis wel klikken. Het is een mix van jonge mensen uit Uitgeest, maar ook uit de regio. Het is goed dat ze op deze manier naar elkaar toe groeien. Jacqueline vindt het allemaal erg spannend. Het is haar eerste stap naar zelfstandigheid. „Alleen wonen zal best even wennen zijn. Daarom is het fijn dat er ook anderen komen te wonen”, vindt Jacqueline. „En er wordt ook een appartement gebruikt als ruimte voor ons allemaal.” Hans is het helemaal met zijn toekomstige buurvrouw eens. „Het is zeker fijn dat we elkaar al kennen.”





RENOVATIE FLATS HOEFPLAN IS PRECISIEWERK

Verbouwen terwijl de bewoners gewoon thuis zijn. Dat vraagt om een gedegen voorbereiding en een perfecte uitvoering. Tervoort Egmond en Bot Bouw uit Heerhugowaard sloegen de handen ineen en werken gezamenlijk onder de naam 'Both Forward' aan deze opdracht, die geheel volgens een Lean-planning is opgezet.

Het lijkt een ingewikkeld schema, maar de heren weten tot op het uur precies wat er waar gebeurt. Uitvoerder Marco de Nijs (Bot Bouw) en meewerkend uitvoerder Jacko Weijers (Tervoort Egmond) nemen de planning voor die dag nog even door. „Deze planning geeft per twee uur de werkzaamheden aan. Het was voor mij de eerste keer



dat we op deze manier het werk hebben gepland, maar ik zie echt de voordelen. Het vraagt wel om een behoorlijke voorbereiding, maar tijdens de uitvoering pluk

je daar de vruchten van”, zegt Marco de Nijs. Sinds oktober 2011 worden tien flats aan de Jan Toorplaan en Jonkindlaan in het Hoefplan in Alkmaar opgeknapt. Afhankelijk van de staat van de woning kan dat een flinke impact hebben. De Nijs: „Bij de ene woning gaat het misschien alleen om een toilet, maar bij een andere woning kan de ingreep wel veel groter zijn. Het vraagt in ieder geval om goed overleg en intensief contact met de bewoners. Ik kan zeggen dat dat hier over het algemeen genomen erg goed loopt en de beoordelingen zijn ook zeer positief.”

Both Forward is tot medio 2013 bezig met de renovatie van de flats.

BOUWSERVICE OP VEEL FRONTEN ACTIEF

Prefab schakelstations voor Liandon

Bij grote onderhoudswerkzaamheden aan gebouwen is het noodzakelijk om een tijdelijke situatie te creëren voor de stroomvoorziening. In opdracht van Liandon, onderdeel van Alliander, heeft Bouwservice van Tervoort Egmond in samenwerking met Tambach BV een modulair schakelstation ontwikkeld dat als tijdelijke schakelruimte fungeert. Marco Tervoort van Bouwservice: „We maken de onderdelen van de schakelunits in prefab onderdelen en kunnen zodoende snel een kant-en-klare schakelruimte neerzetten. De reden om voor deze werkwijze te kiezen, is om de bouwtijd op de locatie zo veel moge-

lijk te beperken. Er moet op de bouwplaats namelijk onder permanent veiligheidstoezicht gewerkt worden. Het gebouw bestaat uit drie á vier geschakelde prefab betonbakken met daarop een staalconstructie en houtskeletbouw. De constructie is weliswaar tijdelijk maar desondanks zeer bestendig. Ze kunnen jaren blijven staan.”

Univé bouwt op Bouwservice

In het kader van de nieuw huisstijl worden alle gebouwen van Univé Regio + gerestyled. Dat brengt flink wat verbouwingswerk met zich mee. Bouwservice, sinds de bouw van het hoofdkantoor in Heerhugowaard regelmatig over de vloer bij Univé, heeft inmiddels voor meerdere vestigingen deze aanpassingen verricht. Jozua van der Ploeg van Bouwservice: „Bij de hoofdvestiging van Univé Regio + in Heerhugowaard moest de ingang worden verplaatst. Hierdoor werden de gevel en de entreerimte, met daarin de spreekkamers bestaand uit glazen wanden, meteen aangepast aan de nieuwe stijl van het huis. Rust, warmte en een welkom gevoel; dat waren de uitgangspunten. In de



praktijk leidde dat tot mooie rustige tinten en een smaakvol doch bescheiden interieur. We doen dat in bouwteam dat onder leiding staat van Casparus Bouw- en Vastgoedmanagement. Een prettige en goedlopende samenwerking waarin we inmiddels goed weten wat de wensen van de opdrachtgever zijn. Bijzonder aspect van dit werk is dat de privacy en veiligheid van de klant van Univé altijd centraal staat. Daar houden wij in de ontwerpfase al rekening mee houden door met name de glazen spreekkamers goed geluiddicht te maken.”

