



bouwen op mensen



VERHUIZING VAN VELZEN OPNIEUW IN ZICHT

Net verhuisd en meteen alweer zicht op nieuwbouw: het overkwam Theo van Velzen Grondboortechniek en Bronbemaling. De eerste paal voor het nieuwe onderkomen is al weer geslagen.

Theo van Velzen startte zijn bedrijf in 1997 vanuit een schuur in Bakkum. Diverse overnames leidden ertoe dat het bedrijf anno 2012 nog steeds een omzetgroei laat zien. Bronbemalingsbedrijf Hoebe uit Heiloo (2008), Beers uit Haarlem (2009), Borst Bronbemaling in 2010, de activa van Lankelma Grondwatertechniek en Tjaden Adviesbureau voor Grondmechanica in 2011: Theo van Velzen bracht het alle onder één dak en telt inmiddels 55 medewerkers.

Die groei leidde ertoe dat het bedrijf regelmatig om moest zien naar ruimere behuizingen. Tijdens die verhuizingen kwam Bouwbedrijf Tervoort regelmatig in zicht: als buurman op het bedrijventerrein De Weidjes in Egmond aan den Hoef maar ook als bouwer van bedrijfsruimten én bouwer van de eerste privéwoning van Van Velzen. „Het is bijna onze ‘huis’-aannemer”, lacht Theo van Velzen. „Voor deze laatste nieuwbouw hebben we een aantal offertes aangevraagd. En weer had Tervoort het beste aanbod.”

Twee en een half jaar geleden betrok Van Velzen een kersvers pand aan de Barnsteenstraat in de Boekelermeer. Volop ruimte voor het gigantisch materieel wat een dergelijke zaak nu eenmaal nodig heeft: ruim 10.000 m². „Gebouwd door Tervoort en naar volle tevredenheid”, aldus Van Velzen.

Taqa

Maar nog voor de deur voor de eerste keer kon worden geopend, bereikte Theo van Velzen al het bericht dat het niet ondenkbaar was dat hij weer om moest zien naar een nieuwe locatie voor zijn bedrijf. De nieuwe vestiging viel nét binnen de veiligheidszone van Taqa – vergroot vanwege de plannen voor gasopslag in de Bergermeer - en Van Velzen wordt beschouwd als een zogenaamd ‘beperkt risicovol bedrijf’.

Inmiddels is bekend dat Taqa gewoon door mag gaan met de plannen. Verhuizing naar een andere plek is nu dus realiteit. En ook daarbij is Bouwbedrijf Tervoort weer betrokken. „’t Is jammer, maar er staat gelukkig wel wat tegenover”, zegt Van Velzen. „Ons bedrijf mag de bemaling van de verschillende plants en het leidingentracé van de Bergermeer naar Taqa in de Boekelermeer verzorgen. En dat is toch weer voor twee jaar werk!”

DAG VAN DE BOUW GROOT SUCCES

Tervoort deed voor de eerste keer mee aan de Dag van de Bouw en het was meteen een groot succes. Op zaterdag 2 juni werden de deuren opengezet van de bijna voltooide nieuwbouw van de Paulusburcht en Paulusschool in Castricum, een combinatie van een school en appartementen.

Het publiek, zo’n 800 man sterk, stroomde massaal toe. „Het was eigenlijk de hele dag druk”, zegt directeur Cor Tervoort.

„Er waren mensen die naar de appartementen boven de school wilden kijken, maar er was natuurlijk ook veel nieuwsgierigheid naar het schoolgebouw onder de kinderen en hun ouders.

Volop activiteiten

Naast Tervoort presenteerden zich ook andere bedrijven die bij de bouw betrokken zijn. „Er was daardoor van alles te doen en dat maakte het geheel zeer dynamisch”, concludeert Tervoort. „Kinderen konden metselen en tegelen of een stukje straat aanleggen. We kunnen terugkijken op een zeer geslaagde en qua weer perfecte dag. Deelname aan de Dag van de Bouw was voor ons op deze manier een zeer positieve ervaring.”



redactieadres Tervoort Egmond

Mosselaan 124,
1934 RD Egmond aan den Hoef
T (072) 506 96 50, F (072) 506 59 49
www.tervoort.nl, E info@tervoort.nl



AANLEGGEN IN DE SCHELPHOEK

Met de feestelijke opening van de passantenhaven is de nieuwe woonwijk Schelphoek in Alkmaar er meteen een stuk toegankelijker en leuker op geworden. De bouwhekken zijn weg, terrassen ingericht en de meeste woningen in de Havenmeester bewoond. Gedeputeerde van de provincie Noord-Holland, Jan van Run, verrichtte de openingshandeling van de passantenhaven. In zijn woordje benadrukte hij het belang van deze kleinschalige havens als trekpleister voor het watertoerisme. Maar het verhoogt ook de aantrekkelijkheid en de kwaliteit van de Schelphoek als woonwijk.

Eind van dit jaar zijn alle woningen die T&G bouwt op het noordelijke deel van Schelphoek klaar en opgeleverd. Dan verplaatst het vizier zich naar fase twee: het zuidelijke deel van het bouwterrein. Daar is T&G, in opdracht van De Eendragt, inmiddels begonnen aan de realisatie van Het Brughuis. Bijzonder aan dit complex is dat het wordt gebouwd op de grote parkeergarage. De uitgangen van de garage sluiten aan op de nieuwe bebouwing. Als Het Brughuis wind- en waterdicht is kan de parkeergarage worden afgebouwd. Het Brughuis bestaat uit 62 huur-appartementen in de vrije sector. De werkzaamheden zijn in oktober 2013 gereed. De ondergrondse parkeergarage zal dan al in gebruik genomen zijn.



T&G EN BOUWFONDS: EEN BEPROEFDE SAMENWERKING

De bouwactiviteiten aan de Veneetse Kade in Alkmaar zijn begonnen. T&G Bouwcombinatie bv is in opdracht van Bouwfonds gestart met de voorbereidingen voor de bouw. Op deze unieke plek aan het Noordhollands Kanaal bestaat de 1e fase uit 77 woningen, verdeeld over appartementen, maisonnettes en eengezinswoningen. In de fasen daarna volgen er nog eens 110 woningen en appartementen.

De animo voor de woningen is groot, en dat mag in deze moeilijke tijden bijzonder genoemd worden. „Deze locatie is top, zo vlak aan het brede stuk van het kanaal en met uitzicht op de stad”, zegt Rik Zwikker, projectmanager bij Bouwfonds. „Ook qua zon (zuidwesten) ligt het erg mooi. Daarom is er veel aandacht besteed aan de buitenruimten. Kortom, het wordt een schitterende woonplek.”

Teamwork

Via een aanbestedingsprocedure werd Bouwcombinatie (samenwerking tussen T&G Tervoort Egmond en Van der Gragt Assendelft) geselecteerd als bouwer. „Met T&G hadden we ook zeer plezierig samengewerkt aan de realisatie van het multifunctionele complex aan het Geert Groteplein in Alkmaar. Het is bovendien een aannemer die goede kwaliteit levert en niet bang is zijn expertise te delen. Het gebouw aan het Geert Groteplein is aanbesteed op basis van een zogeheten ‘definitief ontwerp’. Dat klinkt definitief, maar dat is het niet. Het moet nog tot in detail

worden uitgewerkt en daar moet je goede afspraken over kunnen maken. Met T&G werkte het erg goed en dat was voor ons een belangrijk criterium”, aldus Zwikker.

Lange aanlooptijd

Zwikker is opgelucht dat de bouw nu eindelijk van start gaat. „Het project heeft een veel te lange aanlooptijd gehad. Al in ‘99 verwierf Bouwfonds de grond, maar door tal van procedures en besluitvorming duurde alles veel langer dan voorzien. Ook de huidige marktsituatie hielp niet erg mee. Als je ziet hoe T&G ons in de periode tussen aanbesteding en start bouw heeft bijgestaan, dan spreekt daar veel vertrouwen uit. We waren mede daardoor blij dat we ook voor dit project met elkaar in zee konden gaan.”

De oplevering van de eerste fase van de Veneetse Kade, de eengezinswoningen, wordt medio 2013 verwacht. Het gehele project inclusief de overige eengezinswoningen en appartementenblok hoopt T&G medio 2015 te kunnen voltooien.



TIMMEREN MET TERVOORT

De jaarlijkse timmerdorpen in Egmond aan den Hoef en Limmen kunnen ook dit jaar weer rekenen op financiële steun van Tervoort. Natuurlijk omdat timmeren Tervoort na aan het hart ligt en er hierdoor altijd weer een groot timmertalent kan opstaan. „Het gaat ons er echter vooral om lokale evenementen te

ondersteunen. Hiermee onderschrijven we onze maatschappelijke betrokkenheid”, aldus directeur Cor Tervoort.

Tervoort krijgt wekelijks vele aanvragen voor sponsoring. Het is ondoenlijk om elke aanvraag te honoreren, maar ook lastig keuzes te maken. Initiatieven waarbij mensen zich belangeloos inzetten voor de samenleving, ondersteunt de bouwer echter van harte.

VEILIGHEID EN KWALITEIT VOOROP

Ron Zentveld werkt bij Tervoort als medewerker Bedrijfsbureau Bouwprojecten. Maar zeker zo belangrijk: hij is de zogenoemde KAM-coördinator. KAM staat voor Kwaliteit, ARBO en Milieu. In het KAM-handboek staan de spelregels die Tervoort hanteert. Ron en zijn vier collega's van het KAM-team houden zich echter ook met de ISO-certificeringen en de navolging van de Veiligheid Checklist Aannemers (VCA) bezig.

„ISO heeft alles te maken met bedrijfsprocedures en protocollen – garandeert in feite dat de wensen

van de klant voorop staan -, terwijl VCA vooral de veiligheid tijdens het werk zelf behandelt. Dat is het verschil”, aldus Ron Zentveld. „Beide certificeringen hebben toetsingen (audits) door een externe partij, maar ook interne audits moeten regelmatig uitgevoerd worden. Ze hebben de veiligheid en kwaliteit van ons werk gemeen. En daar zijn we hier bij Tervoort nogal secuur in.”

Zentveld geeft een voorbeeld. „Bij VCA letten we erop dat de vervaldatum van de controle van apparatuur nooit en te nimmer wordt overschreden. Ook de veilige opstelling van een steiger of de aanwezigheid van persoonlijke beschermingsmiddelen hebben prioriteit. Bij ISO toetsen we of het werk wat is opgeleverd, nog wel voldoet aan de door onszelf opgestelde regels. Zo willen wij weten of er nog veel opleverpunten – een losse plint, de juiste deurklinken etc. – zijn te melden. Ons doel is natuurlijk dit aantal opleverpunten in de loop van de tijd te laten dalen.”



RECENT OPGELEVERD



Verpleeghuis De Lishof, Oostzaan



Ecoproject bedrijfsunits De Weidjes, Egmond aan den Hoef



Fietsenwinkel Jan Bouwes, Noord-Scharwoude

Dat geldt ook voor de ISO-normeringen. De processen worden constant vastgelegd en gemonitord door het KAM-team. Maar het is Ron die in de gaten houdt of de beoogde verbeteringen uiteindelijk ook worden behaald. Hij neemt initiatief als hij ziet dat de dagelijkse praktijk niet in de pas loopt met de plannen. „Dat vergt veel tijd ja”, bevestigt hij. „Maar dat heeft iedereen er hier absoluut voor over.”



INFOHUISJES VOOR MTB NOORDWEST 9

MTB Noordwest is een vereniging van mountainbikers, die onder andere de taak op zich heeft het MTB-parcours in Schoorl te onderhouden. Een eigen clubhuis is er niet. Daarom is het lastig om verenigingsnieuws te verspreiden, buiten de website www.mtb-noordwest.nl om. Wat is dan een betere plek dan langs de mooiste mountainbike route van Nederland zelf!



DE ENTREE TOONT ZIJN GEZICHT

Aan het Alkmaarse Geert Groteplein is De Entree, het complex aan het Alkmaarse Geert Groteplein, waaraan T&G Bouwcombinatie BV (een samenwerking tussen de bouwbedrijven Tervoort Egmond en Van der Gragt te Assendelt) bouwde, klaar voor gebruik.

Sinds de steigers rondom 'De Entree' zijn verwijderd, wordt het publiek duidelijk wat een bijzonder fraai en kleurrijk ontwerp bij deze entree naar het centrum is verrezen. Het gebouw biedt onderdak aan zowel bedrijven als particulieren en combineert wonen met zorgfaciliteiten en ondernemen. Het bevat bedrijfsruimtes, een zorgcentrum met een huisartsenpraktijk en een apotheek, 36 zorgwoningen én 67 koopappartementen. Er zijn woningen voor alle leeftijdsgroepen met zicht op het Geert Groteplein, waaraan ook een winkelcentrum is gevestigd met supermarkten. Het centrum ligt op loopafstand.

Voor dat doel werd door een aantal sponsors geld en materialen bijeengebracht ten behoeve van de bouw van drie informatiehuisjes. Twee daarvan zijn inmiddels geplaatst. De derde komt langs het nieuwe deel van de route te staan die omgelegd en uitgebreid gaat worden. Tervoort is één van de sponsors en heeft de organisatie van dit 'project' op zich genomen. In de wintermaanden heeft Cor Tervoort sr. in de schuur achter z'n huis een mooi staaltje ambachtelijk werk verricht. Vervolgens zijn



de huisjes door Tervoort met behulp van loonbedrijf Jan Hes langs het MTB-parcours in het bos gezet.

MILIEUCERTIFICAAT VOOR TERVOORT EGMOND

In 2011 heeft Tervoort Egmond zijn CO₂-uitstoot nog verder weten te verlagen. Dat is onder andere bereikt door afval nóg meer dan al gebruikelijk was, te scheiden bij de bron. GP Groot overhandigde Tervoort daarvoor onlangs het GP Groot milieucertificaat.

Een door GP Groot ontwikkelde CO₂-module helpt online uit te rekenen hoeveel CO₂ Tervoort bespaart. Doordat GP Groot het gehele proces vanaf het transport tot recycling van afval milieuvriendelijk heeft ingericht, heeft Tervoort een flinke besparing gerealiseerd. De inzet van de medewerkers op de bouwplaats om de afval bij de bron te scheiden is echter net zo belangrijk. „Hun

medewerking werpt z'n vruchten af: ieder jaar weer wordt een verbetering bereikt", aldus directeur Cor Tervoort.

Maatschappelijk verantwoord ondernemen is een onderdeel van het beleid van Tervoort. Aandacht voor het milieu maakt daarvan onderdeel uit. Dit uit zich door het gebruik van verantwoord gewonnen hout en in het verlengde daarvan, de verkrijging van een Chain of Custody certificaat. Met dat certificaat krijgen opdrachtgevers die dat verlangen, de zekerheid dat producten uit een PEFC (Programme for the Endorsement of Forest Certification schemes) gecertificeerd bos afkomstig zijn.



GP Groots Edwin Rot overhandigt directeur Cor Tervoort het Milieucertificaat.